



ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ
З ОХОРОНИ
КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМУХУРИЕТИНИНЪ
МЕДЕНИЙ МИРАСНЫ
КЪОРУВ БОЮНДЖА
ДЕВЛЕТ КОМИТЕТИ

ПРИКАЗ

г. Симферополь

«26, 06» 2018 год

№ 1226

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Здание роддома П.Ф. Соболева»,
конец XIX века - начало XX века

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», протоколом заседания Научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете по охране культурного наследия Республики Крым от 14.03.2018 № 03-18

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Здание роддома П.Ф. Соболева», конец XIX века – начало XX века, расположенного по адресу Республика Крым, г. Ялта, ул. Ломоносова, 9 (прилагается).
2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым обеспечить внесение сведений об утвержденном предмете охраны в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель



Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Здание роддома П.Ф. Соболева», конец XIX века –
начало XX века, расположенного по адресу Республика Крым,
г. Ялта, ул. Ломоносова, 9

Местоположение здания: на ул. Ломоносова, с отступом от «красной» линии застройки.

Силуэт, габариты: силуэт - многогранник, габаритные размеры здания согласно планам БТИ: 24,7 x 24,45 x 9,7 (h) м (до верха карниза).

Объемно-пространственная композиция: охраняется конфигурация многогранника в плане здания, количество этажей – 2, с подвалом под частью здания.

Крыша: скатная вальмовая. Охраняются конфигурация, высотные отметки по конькам.

Композиция и архитектурное оформление фасадов:

- южный фасад – охраняются местоположение, форма, размер оконных и дверных проемов, пилястры, полуколонны, колонны с капителями коринфского и ионического ордера, декоративное оформление;
- восточный фасад – охраняются местоположение, форма, размер оконных и дверных проемов, пилястры, полуколонны, декоративное оформление;
- западный фасад - охраняются местоположение, форма, размер оконных и дверных проемов, пилястры, полуколонны декоративное оформление;
- северный фасад - охраняются форма, размер оконных и дверных проемов, декоративное оформление;
- пилястры на углу фасадов, полуколонны, основание полуколонн, завершение, вазоны главного фасада, а также боковых фасадов здания, две пары колонн главного фасада, основание, завершение, ствол колонн - охраняются месторасположение, материал, форма, размер, конфигурация;
- арочное окно главного фасада - охраняются местоположение, форма, размер, конфигурация;
- прямоугольные окна первого и второго этажей - охраняются местоположение, форма, размер, конфигурация;
- дверь одинарная, двустворчатая, деревянная, филенчатая, глухая, с фрамугой, из твердых пород древесины. Охраняются – местоположение, конфигурация, размер, характер заполнения, колористическое решение, вид отделки;
- стилизованный антаблемент: большого выноса профилированный карниз. Охраняются местоположение, форма, размер, материал, профиль;
- венчающий профилированный карниз – охраняются местоположение, форма, размер, материал, конфигурация;
- профилированный междуэтажный пояс, профилированный пояс в уровне низа окон первого этажа - охраняются местоположение, форма, размер, материал, конфигурация.

Характер отделки фасадной поверхности: цоколь выполнен из правильной формы мраморовидного известняка циклопической кладкой, поверхность фасада гладко оштукатурена и покрыта акриловой краской.

Колористическое решение фасадов: определяется по результатам химико-технологических исследований. Охраняется после реставрации.

Объемно-планировочное решение – охраняется пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен.

Лестница: двухмаршевая, с прямыми маршами, с мраморными ступенями, металлическим кованым ограждением с деревянным поручнем. Охраняются местоположение, форма, размер, материал, конфигурация.

Конструктивные элементы: капитальные каменные стены – охраняются месторасположение, материал. Перекрытия междуэтажные плоские бетонные – охраняются месторасположение, конфигурация.

Мемориальная доска: охраняются местоположение, конфигурация, габариты, содержание, характер оформления

Проект предмета охраны может конкретизироваться при изменении степени исследованности памятника.

