



**АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**научно-проектной документации –
«Проект охранной зоны и определение границ территории
объекта культурного наследия – памятника археологии:
«Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.»,
по адресу: п. Партенит, холм над автобазой**

Симферополь, 2016

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации –
«Проект охранной зоны и определение границ территории
объекта культурного наследия – памятника археологии:
«Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.»,
по адресу: п. Партенит, холм над автобазой

06.12.2016 г.

г. Симферополь

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

1. Дата начала проведения экспертизы 29.11.2016 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы 06.12.2016 г.

3. Место проведения экспертизы г. Симферополь

4. Заказчик экспертизы Управление культуры Администрации города Алушты Республики Крым

5. Сведения об экспертах

Председатель экспертной комиссии

Фамилия, имя и отчество	Рубель Александр Андреевич
Образование	Высшее, Севастопольский приборостроительный институт
Специальность	Инженер-строитель, диплом Я № 820922
Ученая степень (звание)	К.т.н. (диплом ТН № 071718), доцент (аттестат ДЦ № 033644), заслуженный строитель Республики Крым, член научно-методического совета при Госкомитете по охране культурного наследия РК, член союза реставраторов Крыма
Стаж работы по специальности	24 года (в области сохранения объектов культурного наследия)
Место работы и должность	Главный инженер ООО «НТПО «Крым»
Сведения об аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 25 декабря 2014 г. № 2448: - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

Ответственный секретарь Экспертной комиссии _____ Е.В. Воробьева

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Фамилия, имя и отчество	Воробьева Елена Валериевна
Образование	Высшее, Национальная академия природоохранного и курортного строительства
Специальность	Инженер-строитель (промышленное и гражданское строительство), диплом А №035294 КР №21231167
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы по специальности	14 лет (в области сохранения объектов культурного наследия)
Место работы и должность	ООО «НТПО «КРЫМ», главный специалист архитектурно-реставрационной мастерской
Сведения об аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 25 декабря 2014 г. № 2448: - документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия

Эксперт

Фамилия, имя и отчество	Гуркович Владимир Николаевич
Образование	Высшее, Крымский педагогический институт
Специальность	Историк
Ученая степень (звание)	Заслуженный работник культуры АРК, лауреат премии Республики Крым
Стаж работы по специальности	36 лет (в области сохранения объектов культурного наследия)
Место работы и должность	ГБУ РК «Научно-исследовательский центр крымоведения и охраны культурного наследия Республики Крым», старший научный сотрудник
Сведения об аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 25 декабря 2014 г. № 2448: - объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.

6. Сведения о Заказчике

Наименование организации: Управление культуры Администрации города Алушты Республики Крым

Адрес местонахождения (юридический адрес): 298516, г. Алушта, пл. Советская, 1

Почтовый адрес: 298516, г. Алушта, пл. Советская, 1.

Ответственный представитель: Начальник Управления Михайлюченко О.Н.
тел. 5-88-59

Банковские реквизиты:

р/с 40204810935100000004 УФК по Республике Крым Отделение Республика Крым

л/с 03753250870

БИК 043510001

ИНН 9101004223

КПП 910101001

7. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящим подтверждается, что государственные эксперты Рубель А.А., Гуркович В.Н., Воробьева Е.В., участвующие в проведении экспертизы, предупреждены об ответственности за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с действующим законодательством.

8. Цель экспертизы

Определение соответствия предложенных представленным на экспертизу проектом границ и режимов использования земель действующей нормативной документации в сфере охраны культурного наследия.

9. Объект экспертизы

Научно-проектная документация – «Проект охранной зоны и определение границ территории объекта культурного наследия – памятника археологии: «Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.», по адресу: п. Партенит, холм над автобазой», разработанная ООО «Крымская КАРМ» (г. Симферополь) в 2016 г. по заказу Управления культуры Администрации города Алушты Республики Крым.

Разработчик научно-проектной документации - Общество с ограниченной ответственностью «Крымская комплексная архитектурно-реставрационная мастерская» (ООО «Крымская КАРМ»)

Почтовый адрес: 295007, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кирова, 32/1

Директор Халилов Шукри Усниевич

Тел. +7978 715-79-27

Лицензия №МКРФ 03665 от 09.08.2016 г.

10. Перечень документов, представленных Заказчиком на экспертизу

1. Проект охранной зоны и определение границ территории объекта культурного наследия – памятника археологии «Проект охранной зоны и определение границ территории памятника объекта культурного наследия – памятника археологии: «Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.», по адресу: п. Партенит, холм над автобазой» (шифр: 25/2016-ПЗО): текстовая и графическая (1 схема) часть.
2. Письмо ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН» от 23.11.2016 №501.
3. Техническое задание на выполнение комплексных работ по разработке проекта охранной зоны и определение границ территории памятника археологии «Укрепление «Кале-Поти», 14-15 вв.

4. Письмо Госкомитета по охране культурного наследия Республики Крым от 14.11.2016 №01-03/5676.
5. Письмо Госкомитета по охране культурного наследия Республики Крым от 25.11.2016 №01-03/6224.

11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

12. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В ходе историко-культурной экспертизы были:

- рассмотрена представленная Заказчиком научно-проектная документация, подлежащая экспертизе;
- произведен сбор дополнительных материалов, касающихся истории создания объекта культурного наследия и его изучения;
- проведены рабочие консультации со специалистами ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН»;
- произведен научный сравнительный анализ всего комплекса предоставленных и полученных в ходе экспертизы материалов;
- осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

13.1 Нормативная литература

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
2. Федеральный закон от 12.02.2015 г. №9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя»
3. Закон Республики Крым от 11.09.2014 г. № 68-ЗРК «Об объектах культурного наследия в Республике Крым»
4. Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное Постановлением правительства РФ от 12.09.2015 г. №972
5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 г. №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

6. Письмо Министерства культуры РФ от 30.04.2015 г. №164-01-39-ГП (о составе историко-культурного опорного плана).

13.2 Специальная литература

7. Домбровский О.И., Столбунов А., Баранов И.А. Аю-Даг – «Святая» гора – Симферополь, 1975. – 135 с.

14. Краткая историческая справка по объекту культурного наследия

Над городским пляжем пгт. Партенит находится небольшая одиночная скала Кале-Поти (Кале-Пот), на плоской вершине которой находилось средневековое укрепление. Исследовано оно в 1969 году и по утверждению О.И. Домбровского (О.И. Домбровский «Феодальная Таврика. Материалы по истории и археологии Крыма») являлось «укрепленной усадьбой X-XII вв., окружённой мощной стеной из бута на известковом растворе.» По мнению позднейших исследователей тут располагался замок генуэзского консула Партенита (А.В. Иванов «Крепости и замки Южного берега Крыма»).

Крепостные стены толщиной 1,25-1,3 м, сложенные они из бута на песчано-известковом растворе, опоясывали вершину скалы по всему периметру. При подходе к вершине прослеживается сохранившаяся кладка камней, но, скорее всего, это остатки крепиды - стены для удержания склона от сползания. На северо-восточном и юго-восточном участках обороны находились две четырехугольные башни 7х6,8 и 6х6 м.

Предполагаемая площадь укрепления около 800 кв.м., но в настоящий момент доступно только несколько квадратных метров верхней площадки – все остальное перегорожено заборами, оградами, сетками, огородами.

Предположительно, в этом замке в конце XIV-XV века размещался консул в Партените республики Генуя, которая в то время владела побережьем. По другой версии это цитадель или кремль Партенита, т.е. аристократическая часть поселения, укрепленная стенами и башнями, вокруг которой существовал посад.

15. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы

15.1 Общие сведения об объекте культурного наследия и ранее разработанных зонах охраны

Объект культурного наследия поставлен на учет решением Крымского облисполкома от 05.09.1969 г. №595 и от 22.05.1979 г. №284 под наименованием «Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.», учетный номер 3248.

Охранная зона площадью 60х25 м в границах подошвы холма Кале-Поти установлена решением Крымского облисполкома от 15.01.1980 г. №16. Режим охранной зоны регламентировался:

- Положением об охране и использованию памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Совета министров СССР от 16 сентября 1982 г. №865, п. 32 «В пределах зон охраны памятников запрещаются производство земляных, строительных и других работ, а также хозяйственная деятельность без разрешения ... министерств культуры союзных республик – для зон охраны памятников республиканского и местного значения»;
- Законом УССР «Об охране и использованию памятников истории и культуры» (принят на 8-й сессии Верховной Рады УССР 9-го созыва 13.07.1978 г.), ст. 29 «В границах указанных зон [зон охраны] запрещается проведение земляных, строительных и других работ, а также хозяйственная деятельность без разрешения соответствующих органов охраны памятников СССР или УССР. Если движения транспорта по путям, которые пролегают через зоны охраны памятников истории и культуры, создает угрозу для существования памятников, такое движение по

решению исполнительного комитета соответствующего местного Совета может быть ограничено или запрещено».

15.2 Краткое описание объекта культурного наследия

Объект культурного наследия в наземных конструкциях не выявлен. На небольшом вершинном плато Кале-Поти в настоящее время находятся спланированные участки заброшенных и эксплуатируемых огородов, сетчатые и проволочные заборы, плотные заросли кустов. Валы бута на вершине, в том числе и вдоль гипотетического периметра укрепления, скорее всего, следы современной планировки, проведенной огородниками. Объект предположительно законсервирован, т.е. засыпан землей.

15.3 Границы территории и зон охраны объекта культурного наследия

В представленном на экспертизу проекте для объекта культурного наследия «Укрепление «Кале-Поти» установлены: территория и охранный зона. Зона регулирования застройки (зона наблюдения культурного слоя) (объединенная) установлена для двух расположенных в непосредственной близости объектов культурного наследия «Укрепление «Кале-Поти» и «Городище «Партениты», в целях одновременного обеспечения их сохранности. Территория памятника ранее не разрабатывалась.

Охранный зона утверждена в 1980 г. и действует до настоящего времени (в соответствии с п.2 ст. 2 Федерального закона от 12.02.2015 г. №9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя»). В соответствии с техническим заданием, режим зон охраны памятника приведен в соответствие с действующей правовой нормативной базой.

Границы территории и зон охраны объекта культурного наследия определены на основании данных археологических исследований ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН», натурного обследования объекта и прилегающей территории.

Территория объекта культурного наследия установлена в границах объекта культурного наследия, включая стену и раскат оборонительной стены (прил. 4).

Границы охранной зоны памятника были определены в 1980 г. на территории площадью 60х25 м в границах подошвы холма Кале-Поти. В представленном на экспертизу проекте, с учетом существующей застройки в районе памятника, площадь охранной зоны уменьшена и совмещена с территорией памятника.

Границы зоны регулирования застройки (зоны наблюдения культурного слоя) установлены на склоне горы Тепелер между Фрунзенским шоссе и переулком Крутым. Границы территории и всех зон согласованы с ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН».

15.4 Режимы

15.4.1 Режимы в границе территории и охранной зоны

В границе территории и охранной зоны памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению исторической среды объекта культурного наследия;
- снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрокабелей, линий телефонной связи и другого) подземным, наземным и надземным способом.

В границе территории и охранный зоны памятника разрешается:

- работы по сохранению объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- проведение археологических изысканий.

15.4.2 Режимы в границах регулирования застройки (зона наблюдения культурного слоя)

В границах зоны регулирования застройки (зоны наблюдения культурного слоя) запрещается:

- нарушение гидрологического режима территории;
- создание динамического воздействия на грунты, создающего вибрационные нагрузки.

В границах зоны регулирования застройки (зоны наблюдения культурного слоя) разрешается:

- работы по сохранению объекта культурного наследия,
- проведение археологических изысканий,
- проведение спасательных археологических полевых работ,
- строительство, ремонт и реконструкция существующих зданий и сооружений, благоустройство территории, прокладка инженерных коммуникаций, проведение земляных, землеустроительных, хозяйственных, работ по инженерной защите территории и иных работ, при наличии научного отчета о выполненных археологических обследованиях, определяющих наличие или отсутствие объектов или предметов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и раздела «Охрана культурного наследия», согласованного с Госкомитетом по охране культурного наследия Республики Крым;
- посадка деревьев и кустарников, при наличии научного отчета о выполненных археологических исследованиях, определяющих наличие или отсутствие археологических объектов или материалов.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия; проведении земляных, землеустроительных, хозяйственных и иных работ, посадке деревьев и кустарников; ремонте и реконструкции зданий и сооружений; благоустройству территории; инженерной защите территории; обеспечении пожарной безопасности; объекта, обладающего признаками объекта археологического наследия либо археологического материала, заказчик указанных работ, либо лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо археологического материала.

16. Обоснование вывода экспертизы

Научно-проектная документация разработана организацией, имеющей действующую лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия, на

основании технического задания и писем Госкомитета по охране культурного наследия Республики Крым от 14.11.2016 №01-03/5676 и от 25.11.2016 №01-03/6224.

Границы территории объекта культурного наследия определены в границах площади памятника, что не противоречит п. 2 [5] (здесь и далее в квадратных скобках указаны ссылки на нормативную литературу (см. п. 13.1 настоящего Акта)).

Границы территории установлены на основании архивных данных и археологических полевых исследований (письмо ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН» от 23.11.2016 г. №501), что соответствует требованию п. 3.1 [5].

Режим использования территории объекта культурного наследия разработан в соответствии с требованиями п. 5.1 [1] и обеспечивает его сохранность.

Для объекта культурного наследия, учитывая его специфику (законсервированный под слоем земли памятник археологии) установлена охранный зона, при этом зона охраняемого природного ландшафта не установлена, что не противоречит п. 2 [4].

Границы охранный зоны установлены в границах территории памятника.

Вокруг охранный зоны установлена зона регулирования застройки (зона наблюдения культурного слоя) (объединенная, для памятников археологии «Укрепление «Кале-Поти» и «Городище «Партениты»).

Установление объединенной зоны в целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия допускается, в соответствии с п. 2 [4].

Все границы и режимы согласованы с ФГБУН «Институт археологии Крыма, РАН» (письмо ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН» от 23.11.2016 г. №501).

Членами экспертной комиссии выявлено, что принятые в научно-проектной документации проектные решения обеспечивают сохранение объекта культурного наследия.

17. Вывод экспертизы

По результатам рассмотрения предоставленной на экспертизу научно-проектной документации, ознакомления с объектом, консультаций с ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН», экспертная комиссия приняла решение о соответствии (**положительное заключение**) требованиям законодательства РФ в области охраны культурного наследия:

- требования к градостроительным регламентам в границах территорий, зон охраны объекта культурного наследия,
- установления границ территорий зон охраны объекта культурного наследия и особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия, (изложенных в проекте зон охраны объекта культурного наследия).

Мы, Рубель Александр Андреевич, Гуркович Владимир Николаевич, Воробьева Елена Валериевна несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, с приложениями к настоящему акту, являющимися его неотъемлемой частью.

Один экземпляр акта остается у Эксперта – председателя экспертной комиссии, три экземпляра на бумажном носителе передаются Заказчику экспертизы.

Настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе (выполнена скан-копия) в формате переносимого документа (PDF); хранится у ответственного секретаря Экспертной комиссии и передается Заказчику на электронном носителе (посредством электронной почты в виде электронного файла).

18. Перечень приложений к заключению (акту) экспертизы

1. Протокол организационного заседания комиссии экспертов по рассмотрению научно-проектной документации – «Проект охранной зоны и определение границ территории памятника объекта культурного наследия – памятника археологии: «Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.», по адресу: п. Партенит, холм над автобазой» от 29.11.2016 г. №1.
2. Протокол организационного заседания комиссии экспертов по рассмотрению научно-проектной документации – «Проект охранной зоны и определение границ территории памятника объекта культурного наследия – памятника археологии: «Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.», по адресу: п. Партенит, холм над автобазой» от 06.12.2016 г. №2.
3. Иллюстрации (6 шт.)
4. Схема границ территории и охранной зоны объекта культурного наследия «Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.»
5. Перечень литературы (по археологическим исследованиям на территории Партенита, предоставлен ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН»)
6. Письмо ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН» от 23.11.2016 г. №501.
7. Техническое задание на выполнение комплексных работ по разработке проекта охранной зоны и определение границ территории памятника археологии «Укрепление «Кале-Поти», 14-15 вв.
8. Письмо Госкомитета по охране культурного наследия Республики Крым от 14.11.2016 №01-03/5676.
9. Письмо Госкомитета по охране культурного наследия Республики Крым от 25.11.2016 №01-03/6224.

Председатель Экспертной комиссии

Ответственный секретарь

Член Экспертной комиссии

Член Экспертной комиссии



А.А. Рубель

Е.В. Воробьева

В.Н. Гуркович

А.А. Рубель

ПРОТОКОЛ №1

**государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации –
«Проект охранной зоны и определение границ территории
объекта культурного наследия – памятника археологии:
«Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.»,
по адресу: п. Партенит, холм над автобазой**

29.11.2016 г.

г. Симферополь

Присутствовали:

1. Рубель Александр Андреевич – инженер-строитель; к.т.н.; доцент; заслуженный строитель Республики Крым; член научно-методического совета при Госкомитете по охране культурного наследия РК; член союза реставраторов Крыма; главный инженер ООО «НТПО «Крым»; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 25 декабря 2014 г. №2448.

2. Гуркович Владимир Николаевич – историк, заслуженный работник культуры АРК, лауреат премии Республики Крым, старший научный сотрудник ГБУ РК «Научно-исследовательский центр крымоведения и охраны культурного наследия Республики Крым»; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 25 декабря 2014 г. № 2448.

3. Воробьева Елена Валериевна – инженер-строитель; главный специалист архитектурно-реставрационной мастерской ООО «НТПО «Крым»; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 25 декабря 2014 г. № 2448.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии:

1. Рубель Александр Андреевич
2. Гуркович Владимир Николаевич
3. Воробьева Елена Валериевна

Слушали:

2. **О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.**
Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: Рубеля Александра Андреевича.

Избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии: Воробьеву Елену Валериевну.

Слушали:

3. **Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

Рубель А.А. уведомил членов комиссии о получении для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект охранной зоны и определение границ территории объекта культурного наследия – памятника археологии: «Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.», по адресу: п. Партенит, холм над автобазой», разработанной ООО «Крымская КАРМ» (г. Симферополь) в 2016 г. по заказу Управления культуры Администрации г. Алушты Республики Крым.

Документация разработана на основании:

1. Технического задания на выполнение комплексных работ по разработке проекта охранной зоны и определения границ территории памятника археологии «Укрепление «Кале-Поти», 14-15 вв.
2. Письма Госкомитета по охране культурного наследия Республики Крым от 14.11.2016 №01-03/5676.
3. Письма Госкомитета по охране культурного наследия Республики Крым от 25.11.2016 №01-03/6224.

Границы и режимы территории и зон охраны согласованы с ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН» (письмо ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН» от 23.11.2016 №501).

Разработчик научно-проектной документации - Общество с ограниченной ответственностью «Крымская комплексная архитектурно-реставрационная мастерская» (ООО «Крымская КАРМ»)

Почтовый адрес: 295007, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кирова, 32/1

Директор Халилов Шукри Усниевич

Тел. +7978 715-79-27

Лицензия №МКРФ 03665 от 09.08.2016 г.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятие решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе руководствоваться ст. 29 и 31 Федерального Закона от 14.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции); Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, другими федеральными нормативными актами, а также настоящим Порядком.

2. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии, ответственный секретарь Экспертной комиссии излагает его в форме Акта экспертизы.
4. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.
5. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

Слушали:

1. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Решили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель Экспертной комиссии

Ответственный секретарь

Член Экспертной комиссии

Член Экспертной комиссии



А.А. Рубель

Е.В. Воробьева

В.Н. Гуркович

А.А. Рубель

ПРОТОКОЛ №2

**государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации –
«Проект охранной зоны и определение границ территории
объекта культурного наследия – памятника археологии:
«Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.»,
по адресу: п. Партенит, холм над автобазой**

06.12.2016 г.

г. Симферополь

Присутствовали:

1. Рубель Александр Андреевич – инженер-строитель; к.т.н.; доцент; заслуженный строитель Республики Крым; член научно-методического совета при Госкомитете по охране культурного наследия РК; член союза реставраторов Крыма; главный инженер ООО «НТПО «Крым»; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 25 декабря 2014 г. №2448.

2. Гуркович Владимир Николаевич – историк, заслуженный работник культуры АРК, лауреат премии Республики Крым, старший научный сотрудник ГБУ РК «Научно-исследовательский центр крымоведения и охраны культурного наследия Республики Крым»; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 25 декабря 2014 г. № 2448.

3. Воробьева Елена Валериевна – инженер-строитель; главный специалист архитектурно-реставрационной мастерской ООО «НТПО «Крым»; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 25 декабря 2014 г. № 2448.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Рубель А.А., Гуркович В.Н., Воробьева Е.В.).
2. Принятие решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали: Рубеля А.А., Гурковича В.Н., Воробьеву Е.В.

Решили:

1. Представленная на экспертизу научно-проектная документация – «Проект охранной зоны и определение границ территории объекта культурного наследия – памятника археологии: «Укрепление «Кале-Поти», XIV-XV вв.», по адресу: п. Партенит, холм над автобазой», разработанной ООО «Крымская КАРМ» (г. Симферополь) в 2016 г. по заказу Управления культуры Администрации г. Алушты Республики Крым **соответствует** требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Решение принято единогласно.

Ответственный секретарь Экспертной комиссии _____  Е.В. Воробьева

2. Ответственному секретарю Экспертной комиссии Е.В. Воробьевой представить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

3. Подписать подготовленное заключение (акт) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 № 569.

Решение принято единогласно.

4. Передать заказчику 3 (три) экземпляра подписанных заключений (актов) на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр на электронном носителе (скан-копия) в формате PDF (посредством электронной почты в виде электронного файла).

Решение принято единогласно.

Председатель Экспертной комиссии



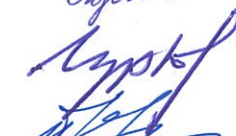
А.А. Рубель

Ответственный секретарь



Е.В. Воробьева

Член Экспертной комиссии



В.Н. Гуркович

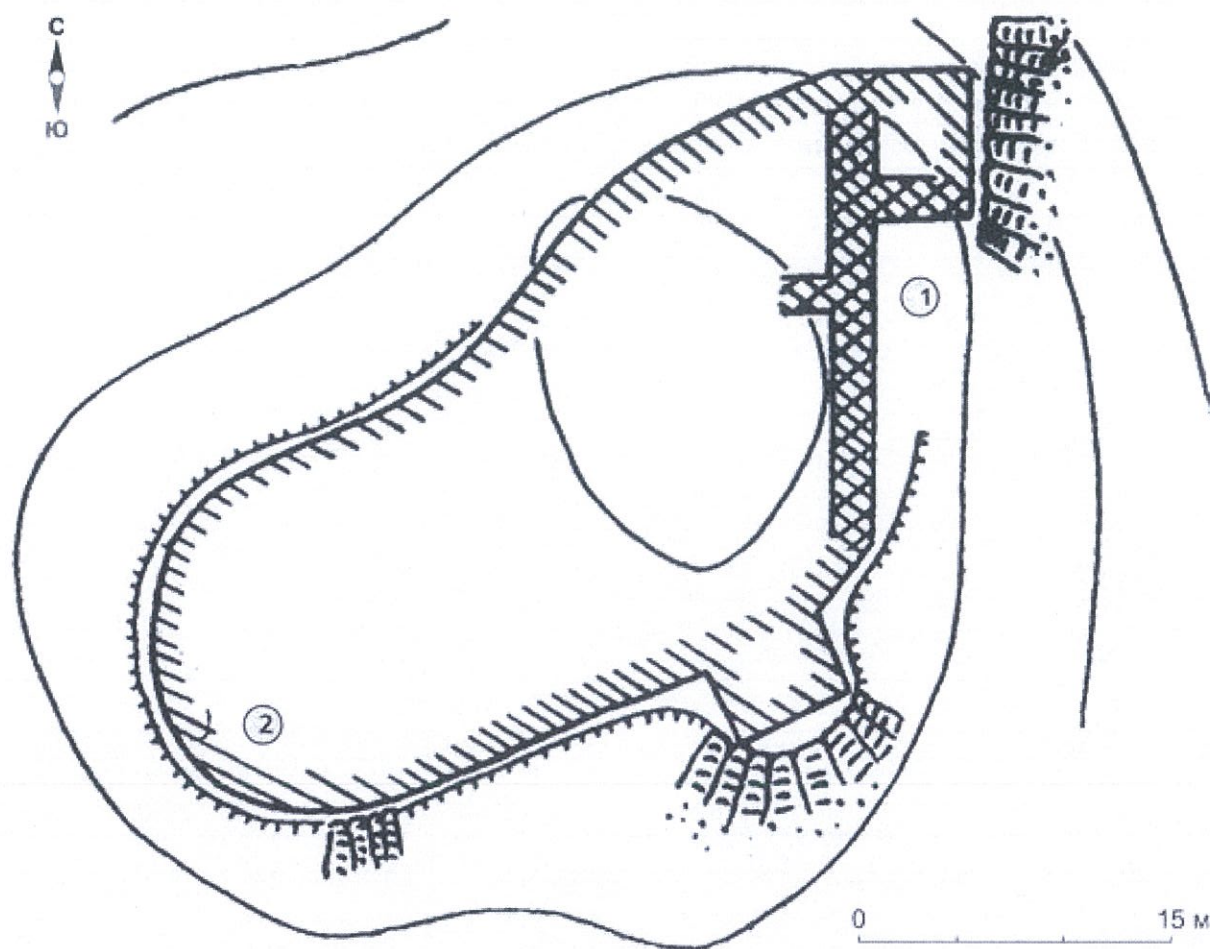
Член Экспертной комиссии



А.А. Рубель

ИЛЛЮСТРАЦИИ
Перечень иллюстраций

№ илл.	Наименование
Илл. 1	Ситуационная схема с указанием местоположения объекта культурного наследия «Укрепление «Кале-Поти»
Илл. 2	План укрепления на вершине холма Кале-Поти (О.И. Домбровский, 1975 г.)
Илл. 3	Вид в сторону объекта культурного наследия «Укрепление «Кале-Поти» с воздуха (с востока)
Илл. 4	Вид в сторону объекта культурного наследия «Укрепление «Кале-Поти» с воздуха (с севера)
Илл. 5, 6	Заброшенные огороды на вершине холма Кале-Поти



Илл. 2

План укрепления на вершине холма Кале-Поти (О.И. Домбровский, 1975 г.)

1 – стена, зачищенная в 1969 г., 2 – раскат оборонительной стены

Из книги Домбровского О.И. Аю-Даг - «святая гора».- Симферополь: «Таврия», 1975.



Илл. 3

Вид в сторону объекта культурного наследия «Укрепление «Кале-Поти» с воздуха (с востока). Ориентировочное местоположение объекта показано пунктиром



Илл. 4

Вид в сторону объекта культурного наследия «Укрепление «Кале-Поти» с воздуха (с севера). Ориентировочное местоположение объекта показано пунктиром



Илл. 5, 6

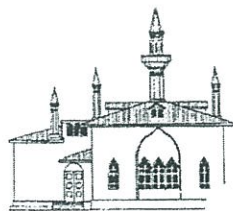
Заброшенные огороды и захоронение на вершине холма Кале-Поти

ПЕРЕЧЕНЬ ЛИТЕРАТУРЫ

по археологическим исследованиям на территории Партенита
(предоставлен ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН»)

1. Адаксина С.Б. Монастырский комплекс X–XVI вв. на горе Аю-Даг – СПб.: Изд-во ГЭ, 2002. – 116 с.
2. Адаксина С.Б., Кирилко В.П., Мыц В.Л. Археологические исследования храма монастыря Святых апостолов Петра и Павла в Партените на Южном берегу Крыма // Отчетная археологическая сессия. Тезисы докладов. – СПб., 1999.
3. Адаксина С.Б., Кирилко В.П., Мыц В.Л., Смекалов С.Л. Археологические исследования Партенитской базилики в 1999 г. // Отчетная археологическая сессия. Тезисы докладов. – СПб., 2000.
4. Адаксина С.Б., Золотарев М.И., Кирилко В.П., Мыц В.Л. Работы Южно-Крымской археологической экспедиции в 2000 г. // Отчетная археологическая сессия. Тезисы докладов. – СПб., 2001.
5. Адаксина С.Б., Мыц В.Л., Партенитская базилика в X–XI вв. (первый этап существования памятника) // Христианский Восток. На основе материалов международной конференции «Интерпретация текста в культуре Христианского Востока: перевод, комментарий, поэтическая обработка» (Государственный Эрмитаж, 14.09.2011–16.09.2011) / Государственный Эрмитаж; Российская Академия Наук. Новая серия, Т. 6 (XII). – СПб.: Издательство Государственного Эрмитажа; М.: Индрик, 2013.
6. Айбабин А.И. О дате вторжения германцев в Крым // Сто лет Черняховской культуре. – К., 1999а.
7. Айбабин А.И. Этническая история ранневизантийского Крыма. – Симферополь, 1999.
8. Баранов І.А. Нові середньовічні пам'ятки на горі Аю-Даг // Археологічні дослідження на Україні в 1969 р. – К., 1972. – Вип. IV.
9. Домбровский О.И. Сводный отчет о работе Южнобережного отряда Отдела археологии Крыма Института археологии АН УССР в 1965–68 гг. // Отчет об археологических исследованиях на ЮБК с 1965 по 1969 гг. – Симферополь, 1969. – Архив КФ ИА НАНУ. – Инв. № 547. – Папка 911. – С. 1-45.
10. Домбровский О.И. Средневековые поселения и «исары» Крымского южнобережья // Феодальная Таврика – К., 1974. – С. 5-56.
11. Домбровский О.И., Столбунов А., Баранов И.А. Аю-Даг – «Святая» гора – Симферополь, 1975. – 135 с.
12. Караулов Г. Недавняя археологическая находка в Крыму // ЗООИД. – 1871. – Т. VII.
13. Клопотович Н. О раскопках Д.М. Струкова в Партените // Таврические епархиальные ведомости. – 1871. – № 23.
14. Когонашвілі К.К., Махньова О.А. Роботи у Партеніті // Археологічні дослідження на Україні в 1969 р. – К. – 1972. – Вип. IV. – С. 257–259.
15. Колосов Ю.Г., Степанчук В.Н., Чабай В.П. Ранний палеолит Крыма. – К.: Наукова думка, 1993. – 224 с.
16. Латышев В.В. Новая надпись из Партенита // ЗООИД. – 1886. – Т. 13. – С. 58-65.
17. Лысенко А.В. Отчет о разведках в Горном Крыму в 1998 г. – Симферополь, 1999. – Архив КФ ИА НАНУ. – 105 с.
18. Лысенко А.В., Тесленко И.Б. Античные и средневековые памятники г. Аю-Даг // Алушта и Алуштинский регион с древнейших времен до наших дней. – К., 2002. – С. 59-88.
19. Лысенко А.В., Тесленко И.Б. Исследования средневекового укрепления на холме Кале-Поти // Ю.П. Зайцев, А.Е. Пуздровский (ответственные редакторы). Древняя и средневековая Таврика. Археологический альманах. – Донецк, 2010. – № 22. – С. 323-346.

20. Лысенко А.В., Тесленко И.Б. Отчет о разведках на территории Алуштинского горсовета в 2005 г. – Симферополь, 2006. – Архив ИА НАНУ. – № 2005/30.
21. Махнева О.А. Новое античное поселение в пос. Фрунзенском. // Археологические исследования на Украине в 1969 г. – 1972. – Вып. IV.
22. Мыц В.Л. Укрепления Таврики X–XV вв. – К., 1991. – 162 с.
23. Мыц В.Л., Жук С.М., Лысенко А.В., Татарцев С.В., Тесленко И.Б. Об охранных работах в Партените // АИК 1994 год. – Симферополь, 1997. – С. 202-204.
24. Отчет об археологических исследованиях на ЮБК с 1965 по 1969 гг. Альбом иллюстраций. – Симферополь, 1975. – Архив ИА АН Украины. – Дело № 1965–69/21. – 115 с.
25. Панченко Б.А. Шесть моливдовулов из Партенита // ИАК. – 1906. – Вып. 18. – С. 160-164.
26. Паришина Е.А. Торжище в Партенитах // Византийская Таврика. – К., 1991. – С. 64–100.
27. Паришина Е.А. Древний Партенит (по материалам раскопок 1985-1988 гг.) // Алушта и алуштинский регион с древнейших времен до наших дней. – К., 2002. – С. 89-109.
28. Репников Н.И. Разведки и раскопки на Южном берегу Крыма и в Байдарской долине // ИАК. – 1909а. – Вып. 30. – С. 99-126.
29. Репников Н.И. Партенитская базилика // ИАК. – Вып. 32. – 1909б. – С. 91-140.
30. Репников Н.И. Работы на Южном берегу Крыма (Гипрогор): Археологические памятники // ИГАИМК. – 1935. – № 109. – С. 195-200.
31. Сидоренко В.А. Некоторые ключевые моменты раннесредневековой истории Таврики // Тез. конф. «Византия и народы Причерноморья и Средиземноморья в раннее средневековье (IV–IX вв.)». – Симферополь, 1994.
32. Телиженко С.А., Тесленко И.Б., Чабай В.П. Исследования на территории Партенита в 2009 г. // Археологічні дослідження в Україні 2009. – Київ-Луцьк, 2010. – С. 429–431.
33. Телиженко С.А., Яніш Є.Ю. Матеріали середньо-пізньої бронзи Алуштинського регіону // Terra Alustiana MMXI: сборник научных трудов по материалам 10-й науч. конф. «Terra Alustiana MMXI» (Алушта, 7-8 октября 2011 г.) /ред.-сост. В.Г. Рудницкая, И.Б. Тесленко. – Симферополь, 2015. – С. 58-94.
34. Тесленко И.Б., Лысенко А.В., Семин С.В. Раскопки христианского храма XIV–XV вв. на северо-восточном склоне г. Аю-Даг // Археологічні відкриття в Україні 1999-2000 рр. – К., 2001.
35. Тесленко И.Б., Лысенко А.В. Отчет о разведках на территории Алуштинского горсовета в 2000–2001 гг. – Симферополь, 2001. – Архив КФ ИА НАНУ. – 57 с. – 44 илл.
36. Тесленко И.Б., Лысенко А.В. Средневековые храмы на г. Аю-Даг // Церковная археология Южной Руси. – Симферополь, 2002. – С. 139–147.
37. Тесленко И.Б., Лысенко А.В. К вопросу о локализации средневековых храмовых комплексов на г. Аю-Даг // Історико-географічні дослідження в Україні. Зб. наук. праць. – К., 2003. – Число 6. – С. 114-135.
38. Тесленко И.Б., Лысенко А.В. Отчет о разведках на территории Алуштинского горсовета в 2003 г. – Симферополь, 2004 г. – Архив КФ ИА НАНУ. – № 837. – Папка 1269.
39. Тесленко И.Б., Лысенко А.В. Погребение священника в одном из средневековых храмов горы Аю-Даг // Материалы международной церковно-исторической конференции «Духовное наследие Крыма» памяти преподобного Иоанна, епископа Готфского. – Симферополь, 2007. – 132-144.
40. Фирсов Л.В. Исары. Очерки истории средневековых крепостей Южного берега Крыма. – Новосибирск, 1990. – 471 с.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО НАУЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
«ИНСТИТУТ АРХЕОЛОГИИ КРЫМА РАН»

295007, г.Симферополь, проспект Вернадского, 2, тел./факс (3652)54-91-16;24-81-79
e-mail:arc.crimea2@gmail.com

23.11.2016 № 501

на № _____ от _____

Заместителю начальника Управления
культуры Администрации города Алушты
Королевой Т.П.

Уважаемая Татьяна Петровна!

ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН» рассмотрел проекты охранных зон и определение границ территорий объектов культурного наследия – памятников археологии: «Базилики Св. Петра и Павла 13-15 вв.», «Городища Партениты 13-15 вв.», «Укрепления Кале-Поти 14-15 вв.», выполненных ООО «Крымское КАРМ» г. Симферополь (авторский коллектив Халилов Ш.У., Левченко Д.А., Миловидова О.О.). Данная научно-проектная документация выполнена с целью корректировки ранее установленных охранных зон. Определение охранных зон и границ территорий объектов культурного наследия выполнены на основании архивных данных ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН» и археологических полевых исследований, проводившихся сотрудниками Крымского филиала Института археологии НАН Украины в период с 2002 по 2016 годы.

ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН» не возражает против прописанных режимов использования земель в границах территории памятников и в границах их охранных зон.

Вр.и.о директора
ФГБУН «Институт археологии Крыма РАН»

В.В. Майко



Утверждаю:
Королева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение комплексных работ по разработке проекта охранной зоны и определение границ территории памятника археологии

Объект

Укрепление «Кале-Поти», 14-15 вв.

Основание для проектирования

Наличие на территории населенного пункта объекта культурного наследия, а также объектов представляющих историко-культурную ценность.

Цель и задачи проекта

Основной целью разработки проекта является выявление, фиксация и установление режимов зон охраны территории памятника:
Укрепление «Кале-Поти», 14-15 вв., расположенных по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит и приведение их в соответствие с правовой нормативной базой.

Составление регулятивного документа по зонам охраны объектов культурного наследия и назначения регламента строительной деятельности согласно ст. 34 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Границы проектирования

Объект исследования расположен в пгт. Партенит, г. Алушта, Республики Крым занимает территорию – до 1 га.

Условия разработки научно-проектной документации

- Срок разработки проекта до 30 декабря 2016 года.
- Наличие лицензии на деятельность по реставрации объектов культурного наследия. Опыт работы на объектах культурного наследия и подобного рода градостроительной документации.
- Наличие собственной материально-технической базы и оборотных средств.

Требования по составу и содержанию проекта

Проект зон охраны объекта культурного наследия выполнить в соответствии с федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ согласно «Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) народов Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства РФ от 26.04.2008 N 315

Состав проекта

- Предварительные работы
- Натурные исследования
- Составление историко-культурного опорного плана
- Пояснительная записка
- Основной чертеж-проект зон охраны объектов культурного наследия с пояснительной запиской
- Техничко-экономические показатели
- Основные графические материалы (историко-культурный опорный план, основной чертёж охранных зон) выполняются в электронном виде с применением компьютерных технологий и выдаются в растровом изображении (JPG).

Исходные данные

- Топографическая съемка М 1:500, 1:2000 (TIF, JPG), с активным слоем координатной сетки в местной системе координат.
- Земельные кадастровые планы кварталов
- Сведения об объектах недвижимости и земельных участках, расположенных на исследуемой территории
- Перечень объектов культурного наследия, находящихся на исследуемой территории
- Паспорта объектов культурного наследия с территорий памятника.
- Историческая записка.
- Материалы БТИ.
- Реставрационное задание с приложениями.
- Ситуационный план в М 1:2000 с указанием предварительных границ территории.
- Проектные и исполнительные документы по ранее выполненной научно-проектной документации
- Историко-архивные и библиографические изыскания.

Дополнительные условия

Передача материалов градостроительной документации в электронном виде должна производиться с соблюдением требований по защите авторских прав

Согласование и экспертиза проекта

Согласование и экспертизу проекта Заказчик должен выполнить в установленном порядке, предусмотренным Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ



ДЕРЖАВНИЙ КОМИТЕТ
З ОХОРОНИ
КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МЕДЕНИЙ МИРАСНЫ
КЪОРУВ БОЮНДЖА
ДЕВЛЕТ КОМИТЕТИ

ул. Гоголя, 14, г. Симферополь,
Республика Крым, 295011

тел./факс (3652) 54-70-22

e-mail: mail@gkokn.rk.gov.ru

http://gkokn.rk.gov.ru

от 09.11.2016 № 01-03/5646
на № 02.16-04/01-1251 от 26.10.2016

Управление культуры
администрации города Алушты
пл. Советская, 1, г. Алушта, 298516

В Государственном комитете по охране культурного наследия Республики Крым (далее – Госкомитет) рассмотрено обращение Управления культуры администрации города Алушты от 26.10.2016 № 02.16-04/01-1251 по вопросу разработки проекта зон охраны памятника археологии «Укрепление «Кале-Поти», 14-15 вв.» по адресу: г. Алушта, Партенитский п/с, центр п. Партенит.

В соответствии с административным регламентом, утвержденным приказом Госкомитета от 30.06.2015 № 43 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешения на разработку зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Крым», Госкомитет не возражает против разработки проекта зоны охраны памятника археологии «Укрепление «Кале-Поти», 14-15 вв.» по адресу: г. Алушта, Партенитский п/с, центр п. Партенит.

Согласно требованиям статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон) до начала проведения проектных работ по определению зон охраны памятника в Госкомитете необходимо получить разрешение на проведение историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и археологических исследований.

Указанную документация имеет право выполнять организация, имеющая соответствующую лицензию.

На основании статьи 30 Закона проект зон охраны объекта культурного наследия является объектом историко-культурной экспертизы.

На согласование в Госкомитет предоставляется:

- подлинник проектной документации по определению зон охраны памятника в прошитом и пронумерованном виде в двух экземплярах на бумажном носителе и электронном носителе в формате переносимого документа (PDF);

- подлинник положительного заключения акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по определению зон охраны памятника в двух экземплярах на бумажном носителе и электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

На основании пункта 12 Постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» в Госкомитет предоставляются также результаты общественного обсуждения вышеназванной документации.

Проект зон охраны памятника должен содержать текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон.

Дополнительно сообщаем требования к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия.

Работы по определению границ территории объекта археологического наследия должны проводиться в соответствии с «Методикой определения границы территории объекта археологического наследия», разработанной Институтом Археологии Российской Академии Наук и рекомендованной к применению с 01.01.2012 Министерством культуры Российской Федерации.

Согласно статье 3.1 Закона границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Проект границ территории памятника включает текстовое описание, карту (схему) границ, перечень координат поворотных (характерных) точек границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, режим использования территории.

Председатель



С.А. Ефимов



ДЕРЖАВНИЙ КОМИТЕТ
З ОХОРОНИ
КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МЕДЕНИЙ МИРАСНЫ
КЪОРУВ БОЮНДЖА
ДЕВЛЕТ КОМИТЕТИ

ул. Гоголя, 14, г. Симферополь,
Республика Крым, 295011

тел./факс (3652) 54-70-22
e-mail: mail@gkokn.rk.gov.ru
http://gkokn.rk.gov.ru

от 25.11.2016 № 01-03/62024
на № № 119, 120, 121 от 22.11.2016

ООО «КрымКАРМ»

Госкомитетом по охране культурного наследия Республики Крым рассмотрено письмо ООО «КрымКАРМ» по вопросу выдачи разрешения на проведение историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и археологических исследований.

В части выдачи разрешений и согласований по разработке зон охраны объектов культурного наследия, Госкомитет по охране культурного наследия Республики Крым руководствуется Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 №972 в соответствии со ст.34 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, а так же законом Республики Крым «Об объектах культурного наследия в Республике Крым» от 08.08.2014 №68-ЗРК, административным регламентом по предоставлению госуслуги по выдаче разрешения на разработку зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Крым, утвержденным приказом Госкомитета от 30.06.2015 №43;

В соответствии с действующим законодательным порядком проекты зон охраны объектов культурного наследия разрабатываются исходя из материалов историко-культурных исследований, в связи с чем Госкомитет по охране объектов культурного наследия Республики Крым не возражает против их проведения.

Археологические исследования (изыскания) в составе работ по разработке зон охраны объектов культурного наследия необходимо проводить с учетом требований действующего законодательства и стандартов Российской Федерации.

Председатель

С.А. Ефимов